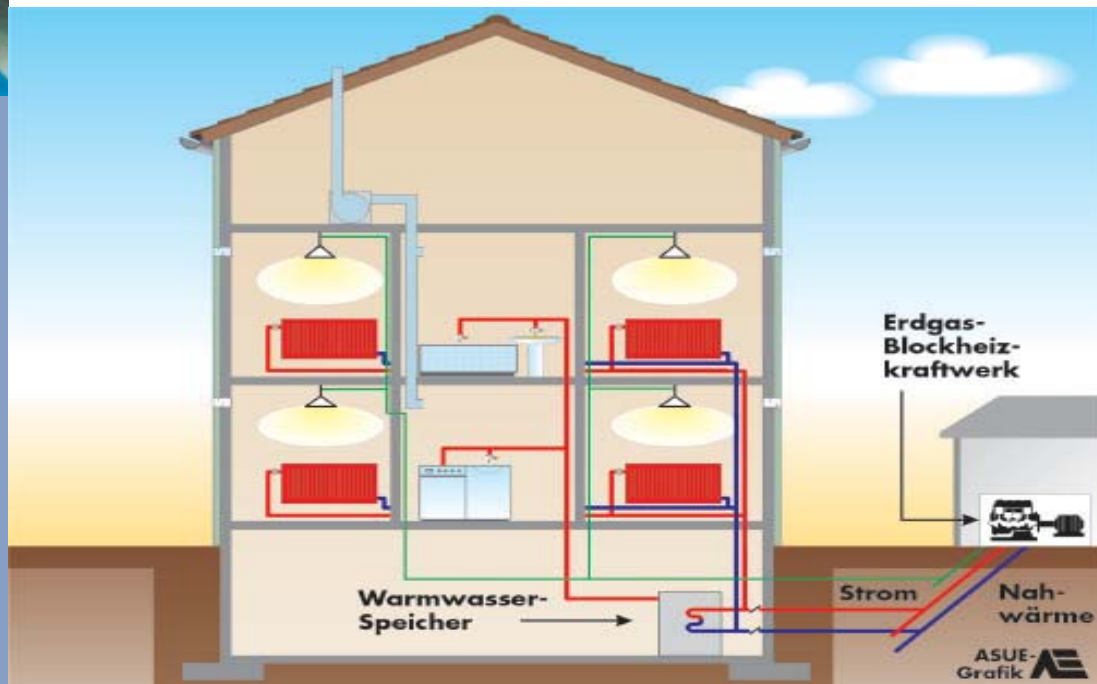




## Das Blockheizkraftwerk (BHKW) Baugebiet „Großer Graben“

Die Energieversorgung im Baugebiet „Großer Graben“ wird nicht im herkömmlichen Sinne durch Öl- bzw. Gasheizung und Strom aus Kraftwerken sondern durch die innovative Technik der **Nahversorgung** gewährleistet. Der Strom und die gebrauchsfertige Wärme werden durch das **siedlungseigene Blockheizkraftwerk (BHKW)** geliefert. Diese wird den BauherrInnen **ohne Mehrkosten** im Vergleich zu den Gesamtkosten „normaler“ Energieversorgung zur Verfügung gestellt.

Der **Strom** fließt wie gewohnt über den Hausanschluss und Stromzähler ins Haus. Die **Wärme** aus dem BHKW erreicht das Haus über hochgedämmte Wärmeleitungen und eine kleine flammen- und abgasfreie Wärmetauschstation, die an das Heizungssystem angeschlossen wird.



**Die Betriebs- und Verbrauchskosten sind mit den Energiekosten mit der herkömmlichen Versorgung vergleichbar.**

Für den Wärmeanschluss und die Wärmeübergabestation fallen Anschlusskosten in Höhe von ca. € 6.728,- an. Dafür entfallen die Kosten für den Gasanschluss und die Kosten für einen Heizkessel, einen Warmwasserspeicher und natürlich für die Abgasentsorgung (Schornstein). Außerdem spart man den Platz für den Brenner, die Therme, den Schornstein und die Gasuhr. Die Anlage ist nahezu wartungsfrei. Zusätzlich entfällt der jährliche Besuch des Schornsteinfegers. Die Wärmeübergabestation wird von der KfW mit einem zinsgünstigen Darlehn gefördert (s. Seite 27).

Unter dem Strich kostet die Energieversorgung im Baugebiet „Großer Graben“ genauso viel wie bei konventioneller Energieversorgung mit dem Vorteil, **umweltfreundliche Energie** zum Preis von herkömmlicher Energie zu beziehen (25 % weniger CO<sub>2</sub>-Ausstoss).

Eine **detaillierte Vergleichsrechnung** ist bei der Firma DIPOL GmbH (s. gelber Kasten) zu erhalten.

### Ansprechpartner:

DIPOL GmbH & Co Projekt-  
gesellschaft Großer Graben KG

Fössestraße 77A

30451 Hannover

Telefon: 0511 / 473 64 42

Telefax: 0511 / 49 75 74

E-Mail: info@dipol-energie.de